

Protokół Nr 18

z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju z dnia 22 maja 2020 r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli radni- członkowie Komisji obecni zgodnie z załączoną listą obecności, kierownik ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami S. Izbicki , Wójt Gminy Pabianice M. Wieczorek.

Posiedzeniu przewodniczyła Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju M. Lubowicka, która otworzyła posiedzenie, powitała przybyłych i przedłożyła porządek posiedzenia.

1. Zasady udzielania dotacji na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy instalacji fotowoltaicznych na potrzeby budynków mieszkalnych.
2. Omówienie materiałów na sesję.
3. Sprawy różne.

Ad. pkt 1.

Kierownik ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami S. Izbicki poinformował że do zasad udzielania dotacji na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy instalacji fotowoltaicznych na potrzeby budynków mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Pabianice w latach 2020-2021, których treść radni otrzymali wcześniej Regionalna Izba Obrachunkowa wniosła wiele uwag, w związku z powyższym należy je uwzględnić.

Pierwotna wersja zasad udzielania dotacji na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy instalacji fotowoltaicznych na potrzeby budynków mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Pabianice w latach 2020-2021 stanowi zał. nr 2 do niniejszego protokołu.

Treść uwag, które do zasad udzielania dotacji na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy instalacji fotowoltaicznych na potrzeby budynków mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Pabianice w latach 2020-2021 wniosła Regionalna Izba Obrachunkowa w Łodzi stanowi zał. nr 3 do niniejszego protokołu.

Kierownik poinformował, że w dniu dzisiejszym przekazuje do RIO poprawioną wersję zasad zgodnie z uwagami RIO i czekamy na zaopiniowanie ich. W związku z powyższym na najbliższej sesji rady gminy prawdopodobnie Wójt nie wystąpi jeszcze z wnioskiem o wprowadzenie tej uchwały pod obrady sesji, jednak zależy nam, aby była przyjęta w możliwie najszybszym terminie, dlatego też Wójt wystąpi z wnioskiem o zwołanie sesji nadzwyczajnej w tej sprawie.

Ad. pkt 2.

Wójt przedłożył projekty uchwał w sprawach:

a/ uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w południowej części gminy Pabianice – zał. nr 4 do protokołu.

b/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru we wschodniej części Bychlew – zał. nr 5 do protokołu.

c/ nadania nazw czterem drogom w miejscowości Bychlew – zał. nr 6 do protokołu.

d/ udzielenia dotacji podmiotowi leczniczemu – zał. nr 7 do protokołu.

e/ zmian w budżecie gminy Pabianice na 2010 r. – zał. nr 8 do protokołu.

f/ zmian w budżecie gminy Pabianice na 2020 r. – zał. nr 9 do protokołu.

g/zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pabianice na lata 2020-2024- zał. nr 10 do protokołu.

Ad. pkt 3.

W sprawach różnych Przewodnicząca Komisji przedłożyła pismo, które wpłynęło do Przewodniczącego Rady Gminy. Przewodniczący zadekretował niniejsze pismo o opinię do Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju. Pismo Ochotniczej Straży Pożarnej w Żytowicach z prośbą o dofinansowanie zakupu 2 szt. aparatów powietrznych wraz z butlami w kwocie 4 tys. (koszt jednostkowy aparatu powietrznego wraz z butlą to 5400 zł.)

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała dofinansowanie zakupu w/w aparatów dla potrzeb jednostki OSP w Żytowicach.

Wójt Gminy M. Wieczorek poinformował o sprawie dot. planowanej kopalni piasku w Porszewicach. Powiedział, że wokół sprawy wykorzystania gruntów należących do Archidiecezji Łódzkiej narosło wiele mitów i krąży w przestrzeni publicznej mnóstwo nieprawdziwych informacji, w związku z czym wystosował w tej sprawie informację wyjaśniającą dla mieszkańców.

„Informacja dla Mieszkańców

w sprawie planowanej kopalni piasku w Porszewicach

wokół sprawy wykorzystania gruntów należących do Archidiecezji Łódzkiej narosło wiele mitów a w przestrzeni publicznej krąży mnóstwo nieprawdziwych informacji, dlatego postanowiłem rzetelnie i na podstawie faktów opisać tę sprawę.

Cztery działki o powierzchni ok. 10 ha leżące w bezpośrednim sąsiedztwie Ośrodka Rekolekcyjnego, Archidiecezja Łódzka zakupiła od Agencji Nieruchomości Rolnych w drodze przetargu. Tereny te w Planie Zagospodarowania Przestrzennego od 1998 roku przeznaczone są pod przemysł, magazynowanie, handel hurtowy i usługi. Jak Państwo wiecie, działki te jeszcze kilkanaście lat temu były wykorzystywane rolniczo. Drzewa które tam

wyrosły są typowymi samosiejkami, które pojawiły się w efekcie zaprzestania działalności rolniczej i nigdy nie były częścią tzw. „Uroczyska Porszewice” czy „Lasu Porszewickiego” (na potwierdzenie tego faktu, w załączeniu przesyłam zdjęcia ww. działek z roku 2005 i 2020. Źródło: Geoportal.gov.pl). Właściwy Las Porszewicki sam w sobie stanowi wspólny ekosystem, administrowany przez Lasy Państwowe i nadal pozostaje ostoją wielu gatunków roślin i zwierząt.

1. Wycięcie drzew:

W grudniu 2019 r. do Urzędu Gminy w Pabianicach wpłynął wniosek Archidiecezji Łódzkiej o wycięcie drzew, które wyrosły na ww. działkach, niebędących działkami leśnymi. Po dochowaniu wszystkich procedur, wydano decyzję pozwalającą na usunięcie 1503 drzew pod warunkiem, że Archidiecezja Łódzka posadzi taką samą ilość drzew lub zapłaci 2 mln. 623 tys 577 zł na poczet ochrony środowiska.

2. Decyzja środowiskowa:

Na początku br. wpłynął wniosek Archidiecezji o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji kopalni piasku. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Urząd Gminy wystąpił o opinię do Sanepid-u, Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska i do Wód Polskich. Ostatecznie Sanepid i Wody Polskie wskazały na brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast RDOŚ wskazał na konieczność przeprowadzenia takiej analizy. Biorąc pod uwagę ww. opinie i inne okoliczności o których mowa poniżej, Gmina wydała decyzję bez przeprowadzenia oceny, do czego miała pełne prawo. Decyzja ta została zaskarżona do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi. Obecnie czekamy na rozstrzygnięcie.

Podejmując decyzję o wydaniu decyzji środowiskowej wiedzieliśmy, że jeśli kopalnia rozpocznie swoją działalność w nadchodzących tygodniach, ogromna część planowanego wydobycia, szybko trafi na budowę nowego odcinka drogi S 14, co znacząco skróci łączny okres eksploatacji kopalni i przyspieszy rekultywację tego terenu. Dzięki temu transport kruszyw na tę budowę nie będzie realizowany z odległych kopalni a tysiące ciężarówek nie będą emitować zanieczyszczeń i rozjeżdżać dróg gminnych i powiatowych. Jednocześnie mamy wiedzę, że Archidiecezja Łódzka planuje przyszłe zagospodarowanie tego obszaru we współpracy z Gminą Pabianice, udostępniając ten teren dla okolicznych mieszkańców: planowana jest m.in. budowa strefy rekreacyjno – sportowej i ogólnodostępnego parku, jak również odtworzenie pierwotnej alei wiodącej bezpośrednio od drogi krajowej 71 do cmentarza z I Wojny Światowej.

Z zapewnień przedstawicieli Archidiecezji Łódzkiej wynika, że teren po wydobyciu piasku i prawidłowej rekultywacji pozostanie własnością Archidiecezji, gwarantując tym samym, że na przedmiotowych działkach nie zostanie ulokowana jakakolwiek działalność przemysłowa, uciążliwa dla Mieszkańców Porszewic i okolic”.

Radni wystąpili do Wójta z pytaniami dot. kwestii dochodów gminy w związku z obecną sytuacją (Covid-19), na które Wójt udzielił odpowiedzi, że na pewno musimy liczyć się z mniejszymi wpływami, co wskazuje na mniejszy dochód, ale więcej danych będzie można pozyskać w drugim półroczu br.

Wójt poinformował też, że w międzyczasie podpisywane są umowy na inwestycje tj. fotowoltaikę , ciągi pieszo rowerowe; Pawlikowice –Terenin, Górka Pabianicka- Gorzew.

Na tym posiedzenie zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła:
Przewodnicząca Komisji Ochrony
Środowiska i Rozwoju

Maria Lubowicka

Protokołowała

Urszula Czerwanka