

Protokół Nr 05
z posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej Rady Gminy Pabianice z dnia 21 lutego 2019 r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli radni - członkowie, obecni zgodnie z załączoną listą obecności stanowiącą zał. nr 1 do protokołu oraz przedstawiciele Urzędu Gminy: Wójt Gminy Pabianice M. Wieczorek oraz Skarbnik Gminy M. Nowicka.

Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej Mariusz Madaj przedstawił następujący porządek obrad:

1. Omówienie materiałów na sesję Rady Gminy.
2. Przychody Gminy Pabianice – analiza.
3. Sprawy różne.

Ad. pkt 1.

Materiały na sesję zostały omówione w ramach wspólnego posiedzenia Komisji Gospodarczo – Finansowej, Komisji Ochrony Środowiska oraz Komisji Samorządowo – Społecznej i Organizacyjnej Rady Gminy Pabianice dnia 21 lutego 2019 r.

Ad. pkt 2.

Skarbnik Gminy przedstawiła analizę przychodów Gminy Pabianice za 2018 rok (zał. nr 2).

Do przedmiotowej analizy swe spostrzeżenia wyraził radny K. Kowalski uznając, iż wiele dochodów gmina czerpie głównie z tzw. „automatu” (np. podatki, opłaty za wodę). Brak jest jednak dochodów będących bezpośrednim działaniem gminy wynikających np. z inwestycji bądź zwiększenia infrastruktury.

Do powyższego odniósł się Wójt, wyjaśniając, iż nie do końca tak jest, gdyż obecnie gmina stoi przed dużą szansą pozyskania inwestorów (chodzi tu o inwestycję firmy Panattoni w Pawlikowicach). Jak najszybsze rozpoczęcie inwestycji przez firmę Panattoni spowoduje odzyskanie przez gminę opłaty planistycznej wynoszącej 1.500.000,00 zł/2.000.000,00 zł. W chwili obecnej trwają rozmowy i uzgodnienia w celu przyspieszenia uzyskania pozwolenia na budowę przez w/w inwestora. Jeśli z początkiem marca inwestor takie pozwolenie otrzyma będzie mógł wtedy sfinalizować zakup, a gmina dzięki temu będzie mogła zacząć procedurę odzyskiwania opłaty planistycznej.

Więcej uwag nie było.

Ad. pkt 3.

W ramach spraw różnych Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Finansowej M. Madaj zapoznał zebranych z treścią pisma (zał. nr 3), które w dniu 15 lutego 2019 roku wpłynęło do Przewodniczącego Rady Gminy Pabianice J. Błocha odnośnie Rydzyn i Uchwały nr LXII/561/2018 Rady Gminy Pabianice z dnia 01 października 2018 roku w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie w formie darowizny na rzecz Gminy Pabianice nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem pod drogę (poszerzenie istniejącej drogi gminnej nr 318 oraz nabycie nowej drogi zakończonej łopatką, która jest we współwłasności 12 osób), po czym zapytał Wójta czy coś wie w tym temacie.

Wójt odpowiedział, iż trudno mu się w tej chwili odnieść do tematu. Musi jechać w teren, poznać szczegóły.

Odnosząc się do tematu, Radny M. Gryśka orzekł, iż pamięta, że poprzednie działania gminy w tym zakresie jasno stwierdzały, że w pierwszej kolejności przejmowane będą te działki bądź drogi, które mieszkańcy przekażą nieodpłatnie. Droga jest potrzebna, w związku z czym można by było zasięgnąć opinii mieszkańców aby wiedzieć co dalej z tą drogą zrobić.

Do sprawy odniósł się także radny K. Kowalski, który stwierdził, iż argumentacja Pana Wasilewskiego jest jak najbardziej logiczna, natomiast jeśli chodzi o to, które grunty przejmujemy jako pierwsze, na ten moment możemy ocenić czy czekają jakieś wnioski mieszkańców i według tych kryteriów, które zostały przyjęte Uchwałą nr LXII/561/2018 z dnia 01 października 2018 roku w pierwszej kolejności przejąć działki nieodpłatne, a jeżeli nie ma tych nieodpłatnych to te częściowo odpłatne, ewentualnie całkiem odpłatne. Należałoby także spojrzeć w odpowiednie dokumenty w Urzędzie Gminy i dopiero wtedy zdecydować co dalej z tą drogą. Ostatecznie Komisja nie podjęła żadnego wniosku w tej sprawie.

Więcej spraw nie zgłoszono.

Przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji.

**Posiedzeniu przewodniczył:
Przewodniczący Komisji
Gospodarczo - Finansowej**

Mariusz Madaj

**Protokolowała:
Paulina Mąkowska**