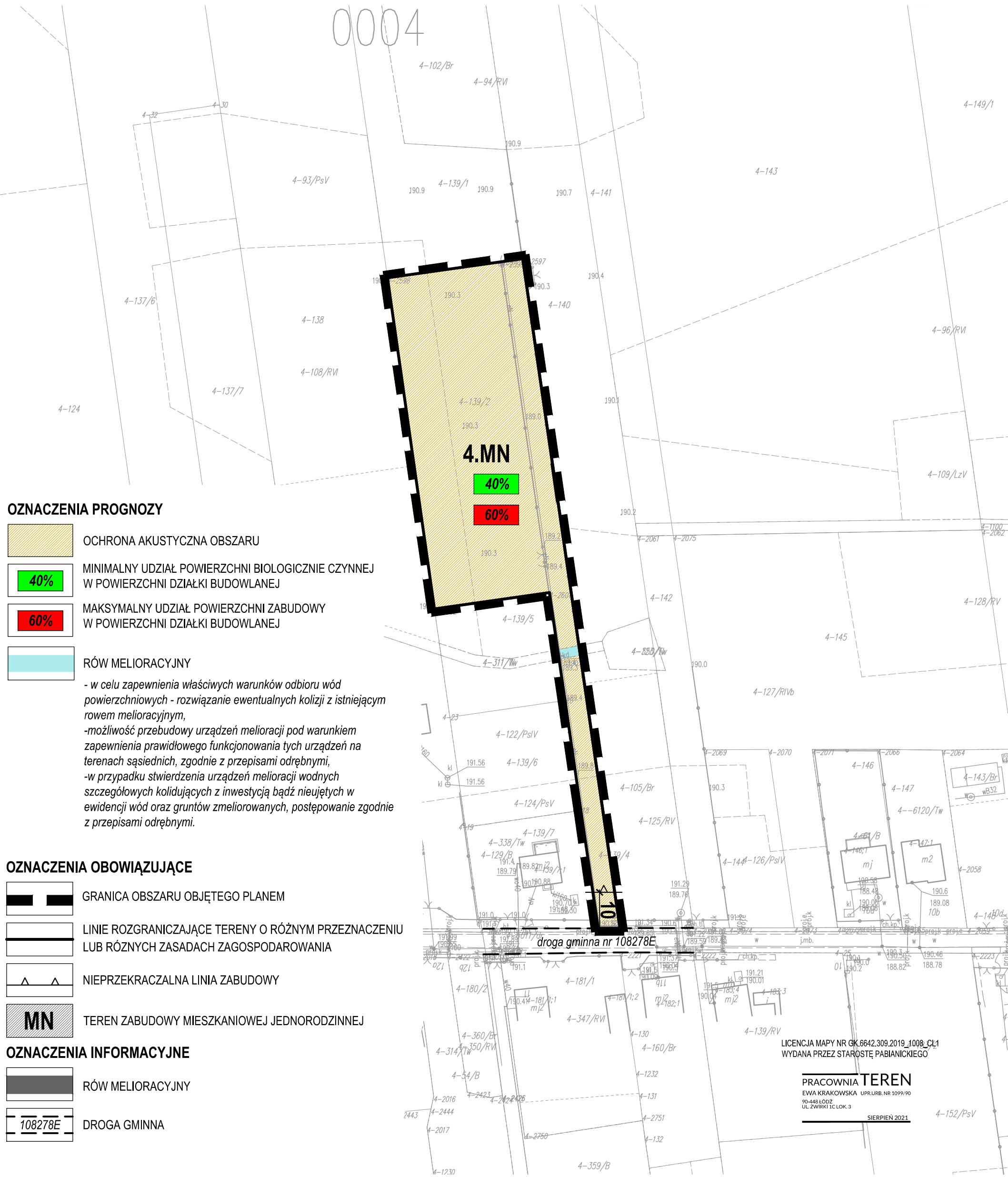
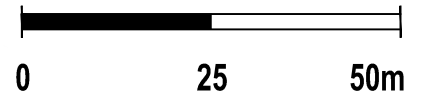


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - OBREB HERMANÓW

RYSUNEK PROGNOZY 4B



SKALA 1 : 1000



OZNACZENIA PROGNOZY

- OCHRONA AKUSTYCZNA OBSZARU
- MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ W POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ
- MAKSYMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI ZABUDOWY W POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ
- RÓW MELIORACYJNY
 - w celu zapewnienia właściwych warunków odbioru wód powierzchniowych - rozwiązanie ewentualnych kolizji z istniejącym rowem melioracyjnym,
 - możliwość przebudowy urządzeń melioracji pod warunkiem zapewnienia prawidłowego funkcjonowania tych urządzeń na terenach sąsiednich, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - w przypadku stwierdzenia urządzeń melioracji wodnych szczegółowych kolidujących z inwestycją bądź nieuwjętych w ewidencji wód oraz gruntów zmeliorowanych, postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- RÓW MELIORACYJNY
- DROGA GMINNA

LICENCJA MAPY NR GK.6642.309.2019_1008_CL1
WYDANA PRZEZ STAROSTĘ PABIANICKIEGO

PRACOWNIA TEREN
EWA KRAKOWSKA UPR.URB.NR 1099/90
90-448 ŁÓDŹ
UL. ŻWIRKI 1C LOK. 3
SIERPIEŃ 2021