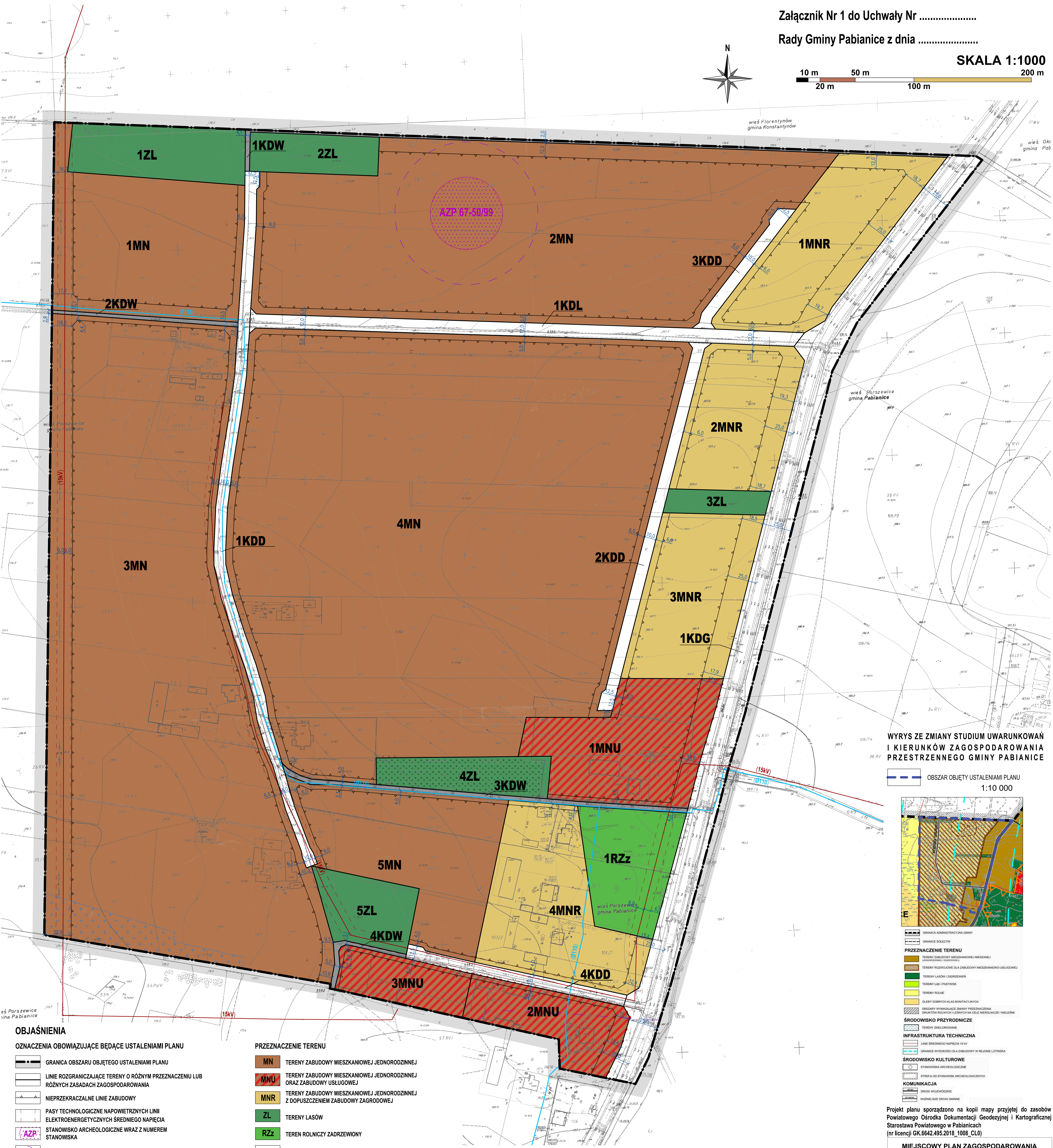
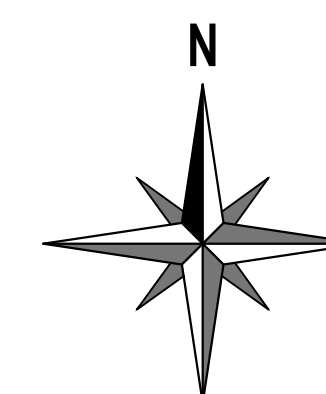
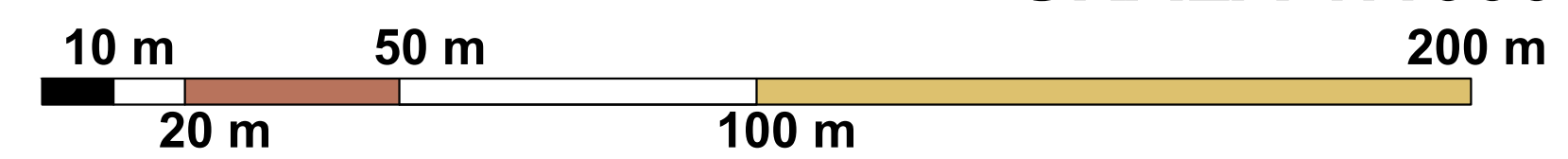


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI WSI PORSZEWICE

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....

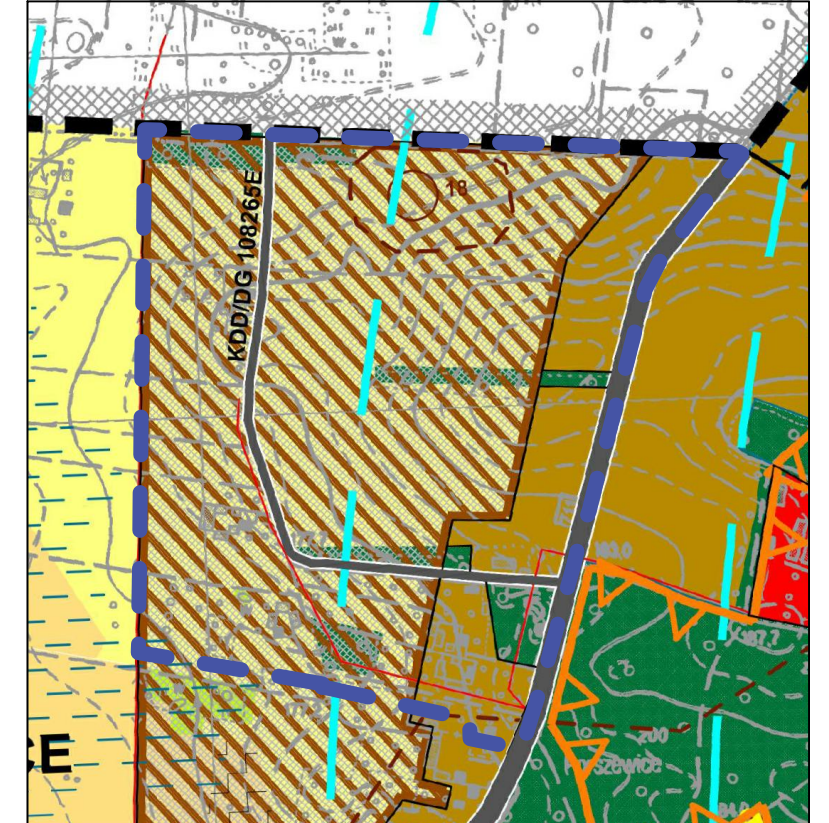
Rady Gminy Pabianice z dnia .....

SKALA 1:1000



WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PABIANICE

OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU 1:10 000



## OBJAŚNIENIA

### OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
  - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
  - PASY TECHNOLOGICZNE NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
  - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ Z NUMEREM STANOWISKA
  - STREFA OCHRONNA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
  - TERENY ZMELIOROWANE
  - ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- CAŁY OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 401 NIECKA ŁÓDZKA

### PRZEZNACZENIE TERENU

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MNR TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- ZL TERENY LASÓW
- RZz TEREN ROLNICZY ZADRZEWIONY
- KDG TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
- KDL TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

### OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OŚ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- ISTNIEJĄCA SIĘĆ WODOCIĄGOWA Ø110

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICE SOŁECTW
- PRZEZNACZENIE TERENU**
  - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I MIESZAJEJ
  - TERENY PRZEJAZDU DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
  - TERENY LASÓW I ZADRZEWIEN
  - TERENY ŁĄK I PASTWISK
  - TERENY ROLNE
  - GLEBY DOBRZYCH KLAS BONTACYCZNYCH
  - OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRANICZĄCYCH TERENÓW I OBSZARÓW NA CELE MERNICZESKIE I NIELEŚNE
- ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE**
  - TERENY BIELOCORONNE
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
  - LINIE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
  - GRANICE WYSOKOŚCI DLA ZABUDOWY W RELACJE LOTNICKA
- ŚRODOWISKO KULTUROWE**
  - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
  - STREFA OO STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- KOMUNIKACJA**
  - DROGI WOJEWODZKIE
  - WAŻNIEJSZE DROGI GMINNE

Projekt planu sporządzono na kopii mapy przyjętej do zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Pabianicach (nr licencji GK.6642.495.2016\_1008\_CL0)

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI WSI PORSZEWICE

GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr Krzysztof Parszewski
ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	mgr Krzysztof Parszewski inż. Rafał Purzyński
OCHRONA ŚRODOWISKA	mgr Krzysztof Parszewski inż. Rafał Purzyński
WSPÓŁPRACA	mgr inż. Karolina Rychta