

## **Protokół Nr 39**

z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju z dnia 24 listopada 2023 r.

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 9.00.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli członkowie Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju obecni zgodnie z załączoną listą obecności stanowiącą zał. nr 1 do protokołu oraz Wójt Gminy Pabianie M. Wieczorek i Kierownik Ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami S. Izbicki.

Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju M. Lubowicka.

### **Tematyka posiedzenia:**

1. Zapoznanie się z planami gminy do budżetu odnośnie rozbudowy sieci wodno-kanalizacyjnej na rok 2024.
2. Omówienie materiałów na sesję.
3. Sprawy różne.

Przewodnicząca powitała zebranych i przedstawiła tematykę posiedzenia.

W tym miejscu Wójt poprosił o zmianę porządku obrad, tj. poprosił o omówienie w pierwszej kolejności materiałów na sesję z uwagi na umówione spotkanie.

Komisja nie wносиła uwag do powyższej prośby.

### **Ad pkt 2.**

Wójt przedstawił projekty uchwał od nr roboczego LXXXIX/A/2023 do nr LXXXIX/I/2023, które były następujące – w sprawach:

a/ obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego na 2024 r. - Uchwała Nr LXXXIX/A/2023;

b/ określenia zwolnień w podatkach lokalnych na 2024 r. - Uchwała Nr LXXXIX/B/2023;

c/ określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2024 – Uchwała Nr LXXXIX/C/2023;

d/ udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Pabianice na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Gminy Pabianice, ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – Uchwała Nr LXXXIX/D/2023;

e/ określenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomagany - Uchwała Nr LXXXIX/E/2023;

f/ określenia szczegółowych warunków przyznawania oraz odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania oraz szczegółowych warunków przyznawania, wymiaru i zakresu usług sąsiedzkich, sposobu ich rozliczania i rozszerzenia katalogu osób uprawnionych do tych usług – Uchwała Nr LXXXIX/F/2023;

g/ zmian w budżecie Gminy Pabianice na 2023 r. - Uchwała Nr LXXXIX/G/2023;

h/ zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pabianice na lata 2023-2035 - Uchwała Nr LXXXIX/H/2023;

i/ ustalenia „Rocznego programu współpracy na rok 2024 Gminy Pabianice z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie” – Uchwała Nr LXXXIX/I/2023.

Projekty wraz z uzasadnieniami do nich stanowią zał. od nr 2 do 10 do protokołu.

Wójt krótko omówił każdy z projektów.

Odniósł się w szczególności do projektu uchwały o nr LXXXIX/A/2023. Zauważył, że zgodnie z jego wiedzą Komisja Gospodarczo-Finansowa zaproponowała stawkę 77 zł za 1 dt żyta (zamiast zaproponowanej w projekcie stawki 81 zł). Będzie to najniższa stawka w powiecie pabianickim, ale jest to decyzja Rady, która wskaże w późniejszym czasie z jakiego źródła uzupełnić niedobór.

Poinformował ponadto, że pozostałe stawki wzrastają o ok. 15 % w stosunku do roku 2023.

Wójt odnosząc się z kolei do projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej z budżetu Gminy Pabianice na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Gminy Pabianice, ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, wyraził obawy, że to Gmina będzie musiała przeprowadzić procedurę zamówienia publicznego, wykonywać i kontrolować zadanie.

Radna M. Werstak pytała kto występował o te środki.

Wójt odpowiedział, że parafia. Procedura wyglądała w ten sposób, że Gmina ogłaszała nabór, a parafia występowała z wnioskiem. Wójt zauważył jednak, że jest wiele niewiadomych związanych z tym przedsięwzięciem, m.in. przygotowanie dokumentacji, kto będzie występować o zwrot środków, jaki tryb będzie musiał być zastosowany – zamówienie publiczne, czy poza tym trybem jako, że wnioskodawcą jest związek wyznaniowy.

Innych uwag, ani pytań do powyższego oraz do pozostałych projektów uchwał nie było.

Wójt poinformował ponadto o dodatkowym projekcie uchwały w sprawie zaproszenia rodziny polskiego pochodzenia do osiedlenia się na terenie Gminy Pabianice w ramach repatriacji (zał. nr 11 do protokołu).

Uzasadnienie do projektu było następujące:

„Pełnomocnik rodziny wystąpił do Wójta Gminy Pabianice z wnioskiem o wydanie zaproszenia.

Z powołanego artykułu o repatriacji wynika, że zaproszenie winno mieć formę uchwały Rady Gminy. Załączone dokumenty potwierdzają, że spełnione zostały formalne wymogi do podjęcia przedmiotowej uchwały. Z dokumentów wynika w szczególności, że zaproszone osoby mają zapewnione miejsce zamieszkania na terenie Gminy, co potwierdza umowa najmu lokalu mieszkalnego z dnia 14 listopada 2023 r. i miejsce zatrudnienia w zakładzie również na terenie Gminy Pabianice potwierdzone oświadczeniami pracodawcy. ”

Uwag nie wnoszono.

### **Ad pkt 3.**

Korzystając jeszcze z obecności Wójta radni przeszli do spraw różnych.

W pierwszej kolejności radna M. Werstak pytała, czy w budżecie na 2024 r. znajdzie się inwestycja polegająca na opracowaniu dokumentacji projektowej chodnika między Pawlikowicami I a II w stronę wiaduktu.

Wójt odpowiedział, że taka inwestycja jest planowana do wprowadzenia do budżetu w II kwartale roku.

Radna prosiła by inwestycja ta znalazła się już teraz w planie budżetu na 2024 r., ponieważ nie jest to duża kwota.

Również radny G. Antoniewski odniósł się do kwestii inwestycji. Zauważył, że jest projekt na Świątyniki tzw. Małe, ale będą również wnioski na oświetlenie i chodnik. Następnie odniósł się do sprawy rowów przy drodze w Hermanowie. Stwierdził, że tam w ogóle nie ma poboczy.

Radna M. Werstak również negatywnie wypowiedziała się w temacie pogłębionych i poszerzonych rowów. Dziwiła się, że mimo planowanego remontu drogi w Hermanowie zaczyna się od rowów.

Wójt wskazał, że Urząd miał wybór – odtworzyć rowy, które nie spełniają swojej funkcji, czy wykonać kosztowne, ale bezpieczne odwodnienie pod przyszły projekt. Wybrano drugą opcję.

Do dyskusji włączył się Przewodniczący Rady Gminy Pabianice, który zauważył, że uprawia pole znajdujące się przy wzmiankowanej drodze. Pas pobocza się nie zmienił. Rów jest szerszy w stronę pola oraz został pogłębiony. Wizualnie jest więc większy, stąd może takie obawy.

Radna M. Werstak upewniała się, że mimo pogłębionych i poszerzonych rowów uda się zmieścić ciąg pieszo-rowerowy i drogę.

Wójt odpowiedział twierdząco.

Radna pytała jeszcze, czy rowy zostaną wybetonowane.

Wójt odpowiedział, że unika się tego, ponieważ jest problem z profilowaniem i oczyszczeniem rowu, bo wtedy trzeba oczyszczać ręcznie. Wyjątek stanowi sytuacja, gdy rów się osypuje.

Radna M. Werstak pytała dalej, czy w budżecie zagwarantowano środki na czyszczenie chodników i ścieżek rowerowych.

Wójt odpowiedział przecząco. Stwierdził, że trzeba „ciąć” koszty, żeby „dopiąć” budżet. Poinformował jednak, że jest plan zakupu maszyny przeznaczonej do czyszczenia chodników i ścieżek, ponieważ zamiatarka nie jest odpowiednia do tego celu.

Ostatnie zgłoszenie miał radny G. Antoniewski, który zgłosił problem z zagospodarowaniem wody spuszczonej z SUW w Górcie Pabianickiej. Woda rozchodzi się po polach, m.in. po polach państwa H. i tworzy się rozlewisko.

Dalszych spraw nie było.

Wójt pożegnał się i opuścił posiedzenie.

### **Ad pkt 1.**

Informację dotyczącą planów gminy do budżetu odnośnie rozbudowy sieci wodno-kanalizacyjnej na rok 2024 przedstawił Kierownik Ref. Ochrony Środowiska i Rozwoju S. Izbicki.

Informacja była następująca:

### **„Informacja nt inwestycje w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej i rozbudowy sieci wodociągowej w roku 2024**

Plan na rok 2024 przedstawia się następująco:

#### **Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej:**

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Jadwinin: lata 2024-2026 – 6.500 tys. zł  
W tym w roku 2024 – **150 tys. zł.**
  - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Jadwinin jest kontynuacją prac rozpoczętych w latach 2011-2015 i zapewni skanalizowanie wsi Jadwinin w części głównej oraz pozwoli na dalszy rozwój infrastruktury kanalizacyjnej.
2. Zakończenie budowy sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Kudrowice – **790 tys. zł**

#### **Rozbudowa sieci wodociągowej na terenie Gminy:**

1. Przebudowy wodociągu w Żytowicach składającą się z trzech części :
  - a) budowy wodociągu Dn 300 od Stacji Uzdatniania Wody w Żytowicach wzdłuż wschodniej strony drogi gminnej ( dz. nr ewid.75 obr. Żytowice ) do włączenia się w istniejący wodociąg Dn 200 zlokalizowany w pasie działki nr ewid. 339 -**1.600 tys.zł**
  - b) budowy odcinka sieci wodociągowej łączącego sieć wodociągową na terenie działki nr 285/1 poprzez działki 276/1 ,439 i 321/4 w Świątnikach z wodociągiem zlokalizowanym na dz. nr ewid. 321/11 obr. Świątniki – **90 tys. zł**
  - c) budowy odcinka sieci wodociągowej łączącego sieć wodociągową na terenie działki nr 46/1 na wysokości dz. nr ewid. 108 w Górcie Pabianickiej z wodociągiem zlokalizowanym na dz. nr ewid. 439 obr. Świątniki. - **150 tys. zł**
2. Projekt dwóch odcinków sieci wodociągowej we wsi Wysieradz dz. nr ewid. 90/8 91/1, 92/3, 93/1 oraz dz. nr ewid. 102 i 209/2- **30 tys. zł**
3. Budowa sieci wodociągowej łączącej wieś Gorzew z wsią Okołowice – **1.200 tys. zł**

**Powyższe działania powinny podnieść atrakcyjność wymienionych terenów i zapewnić optymalny ich rozwój.”**

Radna M. Werstak prosiła o doprecyzowanie powyższych informacji.

Kierownik poinformował w związku z powyższym, że łączny koszt inwestycji wodno-kanalizacyjnych w Gminie Pabianice wyniesie 2 mln 950 tys. zł. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Jadwinin jest planowana w latach 2024-2026. Do budżetu w 2024 r. wpisana będzie kwota 150 tys. zł. Kolejne kwoty będą zaplanowane na kolejne lata w WPF. Gmina otrzymała dofinansowanie ze środków tzw. Polskiego Ładu na:

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Jadwinin;
- przebudowa wodociągu w zakresie budowy wodociągu Dn 300 od Stacji Uzdatniania Wody w Żytowicach wzdłuż wschodniej strony drogi gminnej (dz. nr ewid.75 obr. Żytowice) do włączenia się w istniejący wodociąg Dn 200 zlokalizowany w pasie działki nr ewid. 339;
- budowa sieci wodociągowej łączącej wieś Gorzew z wsią Okołówice.

Radna M. Werstak pytała, co z osiedlem „Dolina Pabianki”, dlaczego na tym terenie nie rozpoczęto prac związanych z budową kanalizacji, a „wchodzi się” z kanalizacją do Jadwinina.

Kierownik odpowiedział, że to deweloper buduje sieć wodociągową i kanalizacyjną i przekazuje ją Gminie umową użyczenia. Odnosząc się do drugiej kwestii stwierdził, że w Jadwininie następuje kontynuacja prac, ponieważ już połowa wsi jest skanalizowana. Miejscowości takie jak Hermanów, Władysławów i Terenin czekają na kolejne rozdanie, ponieważ na budowę kanalizacji w tych miejscowościach Gmina nie otrzymała dofinansowania z tzw. Polskiego Ładu, a ze środków własnych nie da się zrealizować tak dużej inwestycji jak w Hermanowie.

Kierownik poinformował również o sytuacji w Rydzynach i Pawlikowicach w zakresie możliwości powstania kanalizacji. Jest to odległa przyszłość, ponieważ zgodnie ze studium należałoby tam wybudować odpowiednio 2 i 3 oczyszczalnie ścieków.

Dalszych uwag, ani pytań w temacie posiedzenia nie było.

Przewodnicząca Komisji, korzystając z obecności Kierownika, zapytała o program dotacji do fotowoltaiki.

Kierownik w kilku słowach nakreślił terminy rozstrzygnięcia zamkniętego już naboru w Urzędzie Marszałkowskim, liczbę chętnych (177 osób na łączną kwotę 10 mln zł) oraz omówił etapy realizacji po rozstrzygnięciu konkursu. Wspomniał również o klastrze energii.

Radny M. Madaj pytał, czy Gmina ma rozstrzygnięty przetarg na odbiór odpadów.

Kierownik odpowiedział twierdząco. Nastąpił wzrost o 19,95% kosztów związanych z funkcjonowaniem systemem.

Radny G. Antoniewski poddał pod rozważenie zakup kruszarki do gruzu, który mógłby być wysypywany na drogi, co obniżyłoby koszty funkcjonowania systemu. Takie działania podjęto w Pabianicach.

Kierownik ocenił powyższy pomysł negatywnie wskazując trudności oraz warunki wynikające z przepisów prawa, jakie Gmina musiałaby spełnić, aby móc wysypywać gruz na drogi.

Innych głosów nie było.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodnicząca  
Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju

Maria Lubowicka

Protokołowała: Andżelika Struzikiewicz