

Pabianice, dnia 20.02.2024 r.

Sygn. Postępowania: OKS.271.1.2024

Wszyscy wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Budowa Przedszkola Gminnego w Bychlewie wraz z infrastrukturą towarzyszącą” - w formule zaprojektuj i wybuduj” ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2024/BZP 00087509/01 z dnia 2024-02-02.
Zamawiający działając na podstawie art.284 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późniejszymi zmianami) udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie:

Opinia geotechniczna. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w przekroju I-I z kartą otworu nr 2 w zakresie warstwy II.

Odpowiedź:

Nie ma nieścisłości w opisie warstw, jest pomyłka w kolorze warstwy PG

Pytanie:

Proszę o skorygowanie powierzchni netto budynku. W PFU str. 20 podano 2100m², z analizy rzutów koncepcji załączonych do PFU wynika, że powierzchnia netto wynosi około 1880 m².

Odpowiedź:

W PFU w tabeli na stronach 19-20 wskazano wykaz niektórych pomieszczeń wraz z orientacyjną powierzchnią. Wynika z niej, że powierzchnia budynku ma być zbliżona do podanych wartości. Wykonawca jest zobowiązany do uszczegółowienia koncepcji w trakcie realizacji zadania.

Pytanie:

Czy cały obiekt ma być wyposażony w system sygnalizacji pożaru?

Odpowiedź:

Projekt ma zostać wykonany zgodnie na podstawie uzgodnień projektowych z rzeczoznawcą ppoż. Zastosowanie SSP wyniknie z przyjętych rozwiązań.

Pytanie:

Pytania dotyczące PFU - Str. 41, w zestawieniu przewidziano – kuchnia gazowa. Czy w obiekcie ma być kuchnia gazowa, z czego zasilana?

Odpowiedź:

Kuchnia zasilana ze zbiornika na gaz.

Pytanie:

Proszę o podanie minimalnych wymagań dla instalacji fotowoltaicznej. Czy do instalacji fotowoltaicznej ma być magazyn energii, jeśli tak, o jakich parametrach.

Odpowiedź:

Instalacja fotowoltaiki od 40-50kW, nie planuje się magazynu energii, ale może on zostać zainstalowany po odebraniu inwestycji. Wykonawca musi tak zaplanować instalację FV, aby było możliwe jej podłączenie do magazynu.

Pytanie:

Czy pompa ciepła musi być z wymiennikiem gruntowym, czy może być pompa ciepła powietrze - woda?

Odpowiedź:

Zamawiający ustali to po przedstawieniu rozwiązań przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym pod względem proponowania rozwiązań mających na celu optymalizację kosztów eksploatacji obiektu.

WÓJ GMINY PABIANICE

Marcin Wieczorek