

Protokół Nr 42

z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju z dnia 22 marca 2024 r.

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 9.00 w Urzędzie Gminy w Pabianicach.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli członkowie Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju obecni zgodnie z załączoną listą obecności stanowiącą zał. nr 1 do protokołu oraz Wójt Gminy Pabianie M. Wieczorek i pracownik Ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej K. Rydzyński.

Posiedzeniu przewodniczyła Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju M. Lubowicka, która otworzyła posiedzenie, powitała przybyłych i przedłożyła następujący porządek posiedzenia.

1. Analiza kosztów funkcjonowania systemu gospodarki wodno-kanalizacyjnej w gminie Pabianice.
2. Omówienie materiałów na sesję.
3. Sprawy różne.

Po dokonaniu powyższego Przewodnicząca przeszła do pierwszego punktu porządku posiedzenia i oddała głos podinspektorowi K. Rydzyńskiemu.

Ad pkt 1.

Podinspektorowi K. Rydzyńskiemu dokonał analizy funkcjonowania systemu gospodarki wodno-kanalizacyjnej w gminie Pabianice. Informacja w tym zakresie była następująca:

„I. Wykonane i oddane do użytkowania sieci kanalizacyjne – stan na 31.12.2023 roku – 23,61 km sieci (0,93 km przybyło)

1. Bychlew i Jadwinin - ogółem 8,25 km sieci kanalizacji grawitacyjnej, tłocznej i podciśnieniowej
Ilość przyłączy – 240 szt
2. Piątkowisko i Kudrowice ogółem 15,36 km sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej i tłocznej.
Ilość przyłączy: 376 szt.

Ogółem na koniec roku ilość podpisanych umów na odbiór ścieków z tereny Gminy wynosi – 568 umów. (Bychlew/Jadwinin – 227 – wzrost o 13) , Piątkowisko/Kudrowice – 341 – wzrost o 42 umowy)
Przybyło 55 umów

Wydane warunki techniczne w 2023 roku – 69 szt.

II. Wykonane i oddane do użytkowania sieci wodociągowe – stan na 31.12.2023 roku – 122,22 km sieci (0,42 km przybyło)

Ogółem na koniec roku ilość podpisanych umów na dostawę wody wynosi – 3434 umów (przybyło 253 umów)

Wydane warunki techniczne w 2023 roku – 128 szt.

III. Informacja nt kosztów gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy w 2022 roku.

I. Koszty odprowadzenia ścieków do zbiorczej sieci kanalizacji m. Pabianic wraz z kosztami zakupu energii elektrycznej dla potrzeb przepompowni ścieków PS-I , PS-2 , PS-3 i punktu pomiarowego w Piątkowisku oraz Stacji podciśnienia i punktów napowietrzenia kanalizacji podciśnieniowej w Bychlewie. Koszty eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej wraz z eksploatacją Stacji Podciśnienia i studni zaworowych na terenie wsi Bychlew i Jadwinin, oraz koszt eksploatacji kanalizacji wraz z przepompownią ścieków na terenie wsi Piątkowisko.

Koszt - 901.279,11 zł

Należności za usługi odprowadzenia ścieków - 656 696,62 zł

2. Koszty produkcji i dostarczania wody (w tym zakup energii elektrycznej, zakup wody z ZWiK Pabianice, usuwanie awarii sieci wodociągowej , wynagrodzenia pracowników, badania wody) 864.841,19 zł.

Należności za usługi wodociągowe - 1 410 427,70 zł

W sumie koszt gospodarki wodno – ściekowej w roku 2023 zamknął się kwotą 1.766.120,30 zł
Należności z tego tytułu wyniosły 2 067 124,32 zł

IV. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy w 2022 roku

1.Rozbudowa sieci wodociągowej w Górcie Pabianickiej dz. nr ewid. 186/24 - koszt 159.531,00 zł brutto

2.Przebudowa sieci wodociągowej w Janowicach dz. nr ewid. 152 - koszt – 92.250,00 zł brutto

3.Budowa sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Piątkowisko wraz z odejściami na działkach o nr ewid. 347/15 ; 346/23 oraz na działkach o nr ewid. 574/17 : 573/19 ; koszt - 1 196 204,85 zł brutto. (629.995,35 zł w roku 2022 – 566.209,50 - w 2023 roku)

4. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Kudrowice wraz z odejściami na działkach o w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Kudrowice” Koszt – 2 161 725,00 w tym w roku 2023 - 1 393 099,53 zł.”

Odnosząc się do przedstawionego materiału Przewodnicząca M. Lubowicka zastanawiała się kiedy wybudowane zostaną odejścia boczne.

Radny M. Madaj zasugerował, że gdy uda się pozyskać środki zewnętrzne na budowę.

Z kolei radny Ł. Drewniak rozpoczął dyskusję na temat tego, co należy zrobić żeby zrównoważyć koszty ścieków, ponieważ obecnie gospodarke ściekową równoważą wpływy opłat za wodę.

Radny M. Madaj uważał, że jeśli będzie więcej przyłączeń, to koszty funkcjonowania systemu zmniejszą się.

Innych uwag, ani pytań nie było.

Przewodnicząca podziękowała podinspektorowi za obecność, po czym pracownik Urzędu opuścił posiedzenie.

Na posiedzenie przybył Wójt Gminy.

Ad pkt 2.

Wójt przedstawił projekty uchwał od nr roboczego XCIV/A/2024 do nr XCIV/D/2024, które były następujące – w sprawach:

- a/ udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Pabianickiego w 2024 r. - uchwała nr **XCIV/A/2024**;
- b/ udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Pabianickiego na działalność inwestycyjną w 2025 r. - uchwała nr **XCIV/B/2024**;
- c/ zmian w budżecie Gminy Pabianice na 2024 r. - uchwała nr **XCIV/C/2024**;
- d/ zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pabianice na lata 2024-2035 - uchwała nr **XCIV/D/2024**;

Projekty wraz z uzasadnieniami do nich stanowią zał. od nr 2 do 5 do protokołu.

Wójt odnosząc się do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie poinformował, że jedna ze zmian polega na przesunięciu środków z zadania „Budowa przedszkola gminnego w Żytowicach wraz z infrastrukturą towarzyszącą” i wprowadzenie zadania: „Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Piątkowisku o sale dydaktyczne” w kwocie 70 tys. zł.

Wójt wyjaśnił, że w Piątkowisku brakuje miejsca, dlatego nastąpi budowa 4 lub 5 pomieszczeń dydaktycznych z możliwością nadbudowy w formie modułowej.

W związku z podjętym tematem rozgorzała dyskusja na temat ciasnoty w szkołach, w tym w Żytowicach.

Wójt zauważył, że gminy nie stać w obecnej chwili na realizację kolejnej dużej inwestycji, szczególnie w chwili, gdy w trakcie jest budowa sali gimnastycznej w Pawlikowicach i otwarto przetarg na budowę przedszkola w Bychlewie.

Innych uwag nie było.

Wójt poinformował o tym, że jest jeszcze jeden projekt uchwały, który był konsultowany z Regionalną Izbą Obrachunkową w Łodzi. Jest to projekt zmieniający Uchwałę nr LXXVI/503/2023 Rady Gminy Pabianice z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej do budowy przyłączy kanalizacyjnych i przydomowych oczyszczalni ścieków. Zgodnie z postanowieniami tego projektu uszczegóławia się niektóre przepisy zawarte w uchwale. Były one następujące:

1. W § 6 dodaje się ust. 3 w brzmieniu: „W przypadku wyczerpania w danym roku budżetowym środków finansowych na dofinansowanie zadań o których mowa w § 1 nabór wniosków zostaje wstrzymany.”.

2. W § 6 dodaje się ust. 4 w brzmieniu: „W przypadku pozyskania środków finansowych w danym roku budżetowym na dofinansowanie zadań o których mowa w § 1 nabór wniosków zostanie wznowiony.”.

3. W § 6 dodaje się ust. 5 w brzmieniu: „Wnioski niezrealizowane w danym roku budżetowym nie podlegają rozpatrzeniu i nie mogą stanowić podstawy udzielenia dotacji w roku następnym.”.

Uwag, ani pytań do powyższego nie było.

Ad pkt 3.

Spraw różnych nie było.

Przewodnicząca zakończyła posiedzenie Komisji.

Przewodnicząca
Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju

Maria Lubowicka

Protokołowała: Andżelika Struzikiewicz